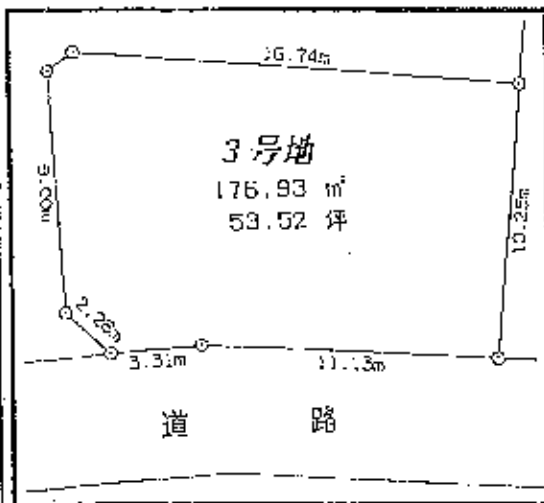
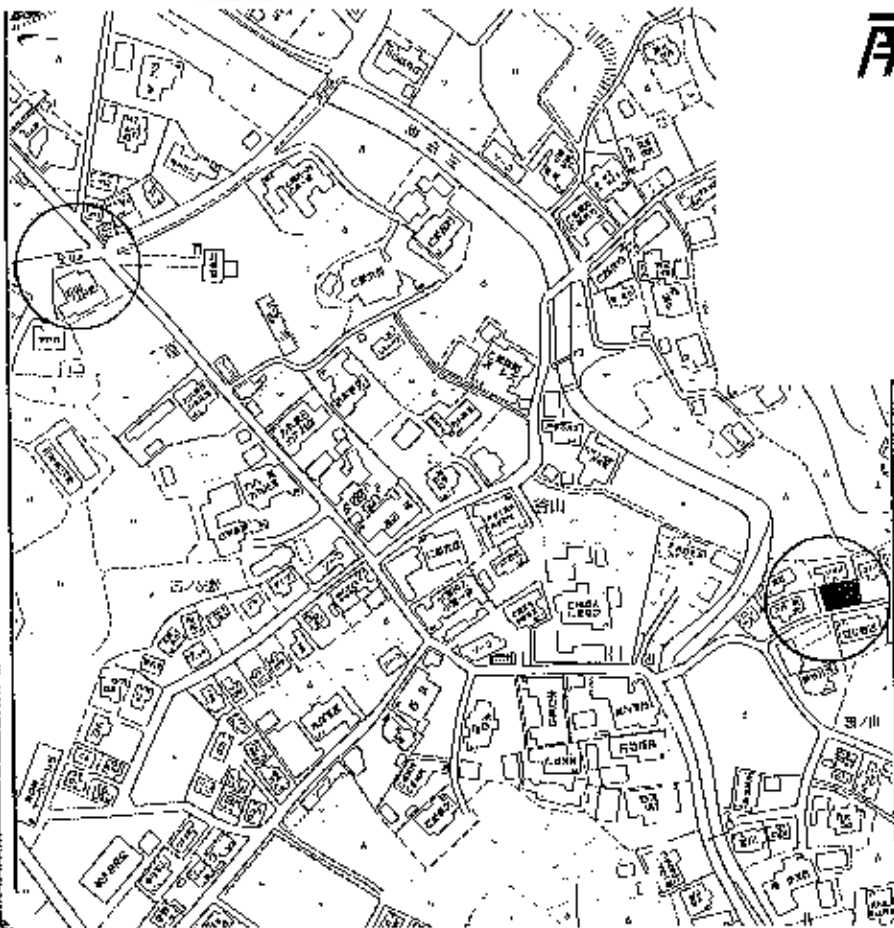


# 売地

古賀インター近！！  
 閑静な住宅街！！  
 日当たり良好！！  
 南側道路！！

現地案内図



図面と現況に相違がある場合は、現況優先と致します。

## 売地

### 住宅用地

#### JR古賀駅

物件種別	住宅用地		
土地面積	176.93㎡ ( 53.52坪)	他に 私道面積	㎡
価格	321万円	3.3㎡ 単価	6万円

物件所在地	福岡県古賀市谷山580-7		
交通	西鉄バス 谷山停 駅 最寄駅よりの距離 バス 分徒歩 5分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	準都市計画区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
引渡条件	建築条件付		
現況	更地	引渡日	即
接道状況	道路幅員	南側4.7m市道に14.44m接道 (角地・間口)	
設備	プロパン・井戸ボーリング・浄化槽		
備考	日当たり良好・閑静な住宅街 下水道124年6月以降供用開始・負担金600円/㎡		

株式会社

# 友立

//www.yuutsu.com/

yuutsu@kva.biglobe.ne.jp

福岡県知事(4)第12490号

〒814-0134 福岡県福岡市城南区飯倉1丁目4-38

■ 取引態様

■ 手数料

■ 情報公開日

## ☎ 092-846-2666

## FAX: 092-846-1606